



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce (ZaDč.3 ÚPN-O) Potvorice

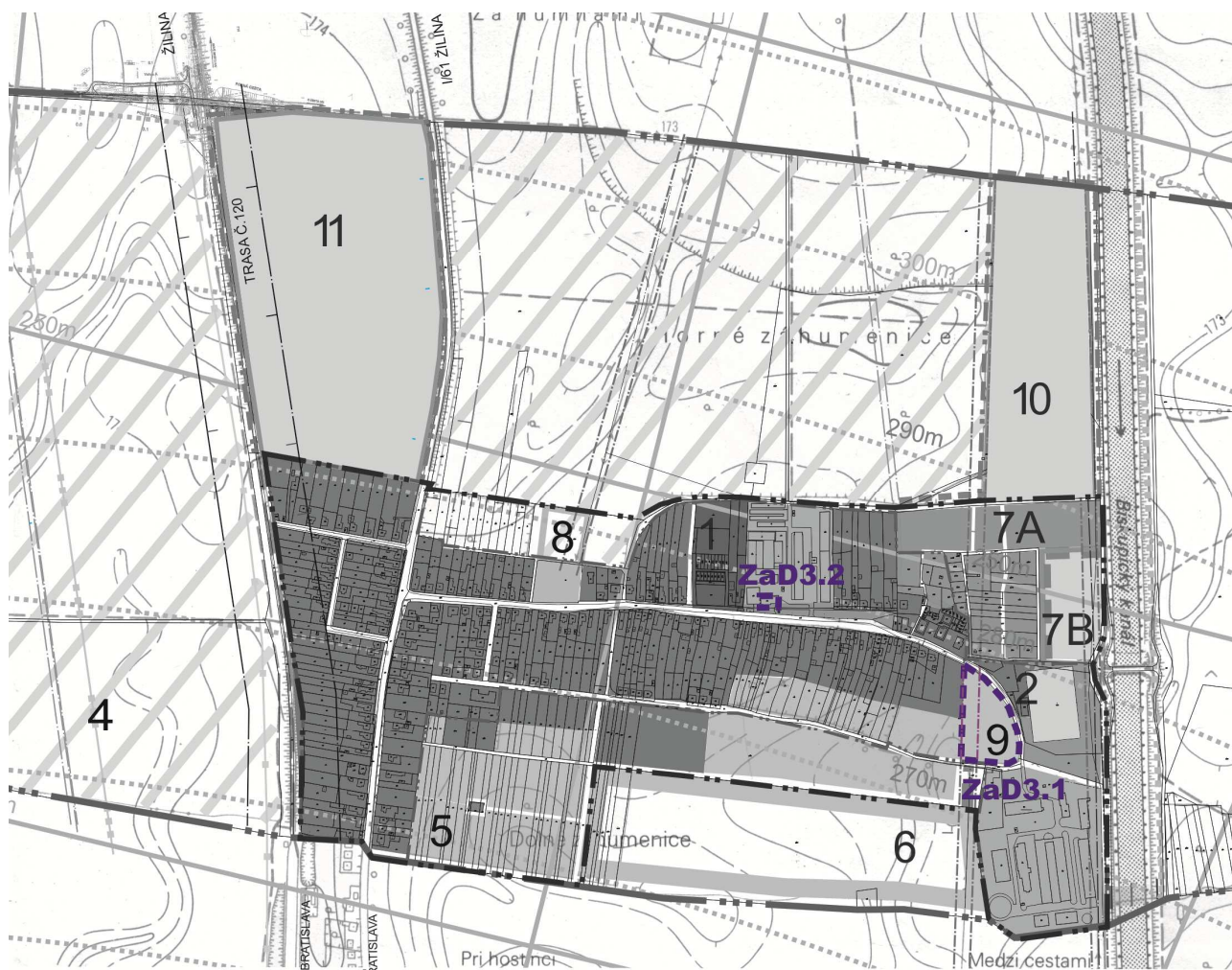


Schéma predmetu ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice

vypracoval

Ing. arch. Marianna Bogyová

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.295

predkladá

Ľubomír Malo

starosta obce Potvorice

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa prílohy č.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

I.1 Názov

Obec Potvorice

I.2 Identifikačné číslo

00311936

I.3 Adresa sídla

Obecný úrad
Potvorice 2
916 25 Potvorice

I.4 Oprávnený zástupca obstarávateľa

Ľubomír Malo - starosta obce Potvorice
telefón: 0905 385 444
e-mail: starosta@obecpotvorice.sk

I.5 Kontaktná osoba

Ing. arch. Marianna Bogyová - poverená obstarávaním ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov
adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
telefón: 033 7628810, 0905 643 581
e-mail: aabp@aabp.sk

I.6 Možné miesto konzultácie

- Obecný úrad Potvorice
- Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, Piešťany

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

II.1 Názov

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce (ZaD č.3 ÚPN-O) Potvorice

II.2 Charakter

Malá zmena strategického dokumentu miestneho významu v oblasti územného plánovania, podľa §4 ods. 2c zákona 24/2006 Z.z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II.3 Hlavné ciele

Ciele:

- **Aktualizácia** platného Územného plánu obce (ÚPN-O) Potvorice, ktorá zohľadňuje nové skutočnosti a potreby obce ovplyvňujúce priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Potvorice, s cieľom trvalého súladu činností v riešenom území vo väzbe na starostlivosť o životné prostredie, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

- **Potreba doplnenia** riešeného územia o nové aktivity, kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území obce
- **Definovanie zaťaženia územia** uvažovanými zámermi a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámerov vyplynú.

Dôvody obstarania ZaD č. 3 ÚPN-O:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN- O schválený,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia ich pozemkov,
- zánik ochranného pásma hospodárskeho dvora Podielníckeho družstva „Považie“ Považany v Potvoriciach.
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce

Predmet ZaD č. 3 ÚPN-O:

- **ZaD3.1** Zmena funkčného využitia lokality č. 9 v k.ú. Potvorice, z plôch výroby na obytné územie s prevahou plôch pre bývanie.
- **ZaD3.2** Zmena funkčného využitia parcely č. 68/2 v k. ú. Potvorice z plochy výroby na obytné územie s prevahou plôch pre vybavenosť so zámerom ubytovne.

Grafické zobrazenie predmetu je na obálke tohto oznámenia.

II.4 Obsah (osnova)

Dokumentácia ZaD č. 3 ÚPN-O Potvorice

vychádza zo štruktúry platného územného plánu obce.

Metodicky je vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii .

ZaD č. 3 ÚPN-O Potvorice sa dotýkajú úpravy:

- textovej časti v štruktúre kapitol platného územného plánu v dotknutých kapitolách
- záväznej časti, včítane Schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb
- grafickej časti, hlavného výkresu č.2 – Komplexného urbanistického návrhu, s ekvivalentnou platnosťou aj pre ostatné hlavné výkresy, v ktorých je funkčné využitie sekundárnou informáciou.

Po formálnej stránke, v súlade s platnými právnymi predpismi, v grafickej časti sú zmeny zobrazené na samostatných priesvitkách na dotknutých výrezoch hlavných výkresov v zhodných mierkach.

II.5 Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre prípadné potreby posudzovania variantov je možné porovnávať návrh a nulový variant.

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.

II.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Pri obstarávaní Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O sa postupuje podľa ustanovení §22 až 28 primerane.

Vecný harmonogram prác ÚPN-O v súlade so zák. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (ďalej SZ) a s vyhláškou č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- **Prípravné práce obstarávateľa**

- zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie

spôsobom v mieste obvyklým, verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknuté orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a boli informovaní individuálne, listom.

- **Vypracovanie návrhu riešenia** podľa §22 SZ

Je vypracovaný v invariantnej podobe

V tejto etape je vypracované aj Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice, podľa prílohy č.2 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov pre zisťovacie konanie. Ďalej v tomto procese bude postupované podľa rozhodnutia príslušného orgánu – OU Nové Mesto nad Váhom, OSŽP, v závere zisťovacieho konania.

- **Prerokovanie návrhu**

(v zmysle § 22 zák. č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, primerane v rozsahu ZaD.)

- **zverejnenie** oznámenia o začatí prerokovania návrhu ZaD č.3 spôsobom v mieste obvyklým, so žiadosťou o stanovisko (§22 ods.1,2 SZ), verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Dotknutým orgánom, organizáciám a dotknutým susedným obciam sa žiadosť o stanovisko doručí jednotlivo.
- **sústredenie a spracovanie** obdržaných stanovísk, dohoda s dotknutými správnymi orgánmi
- **vyhodnotenie** obdržaných stanovísk a pripomienok k návrhu a odsúhlasenie obcou
- **opätovné prerokovanie** prípadných neakceptovaných stanovísk a písomných pripomienok k návrhu s tými, ktorí ich uplatnili.(§ 22 ods.7 SZ)
Súbežne s prerokovaním návrhu prebieha proces zisťovacieho konania podľa zákona 24/2006 Z.z. Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- **Schválenie**

- **príprava materiálov** na schválenie (§24 SZ)
- **preskúmanie** návrhu ÚPD Okresným úradom v Trenčíne, Odb. výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania (§25 SZ)
- **schválenie ZaD č.3** v obecnom zastupiteľstve a vyhlásenie všeobecne záväzného právneho predpisu ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie (§26, 27 ods. 1, 2 SZ).

- **Práce po schválení ÚPN-O** podľa §28 SZ

- **vypracovanie čistopisu** územného plánu obce Potvorice a práce obstarávateľa po schválení dokumentácie
- označenie textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou
- **uloženie** schváleného ÚPN-O
- **vypracovanie registračného listu** ÚPD a odovzdanie na MDVRR SR

Predpokladaný časový harmonogram

- prípravné práce obstarávateľa III/2018
- návrh ZaD č.3 ÚPN-O IV/2018
- prerokovanie návrhu ZaD č.3 ÚPN-O VI/2018
- posúdenie OÚ Trenčín OVBP §25 SZ VII/2018
- schválenie ZaD č.3 ÚPN-O VII/2018

II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

- **ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice** rovnako ako ÚPN - O Potvorice **vychádzajú z nadradenej ÚPD**, ktorou je :
 - Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, (skrátene ÚPN-VÚC TK), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998
 - Zmeny a doplnky č. 1/2004 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č. 3/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, dňa 23.6.2004.
 - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK, uznesením č.297/2011 dňa 26.10.2011. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.8/2011, ktorým sa vyhlásili záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011.
 - V súčasnosti TSK obstaráva ZaD č.3 ÚPN-VÚC TK, ktoré však v tomto čase ešte nie sú schválené, preto pre ZaD č.3 nie sú záväzné.
- **ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice aktualizujú strategický dokument - platný Územný plán obce**, schválený 15.11.1996, uznesením obecného zastupiteľstva č. číslo 81/1996 a aktualizovaný nasledovne:
 - V roku 2004 obec posúdila platný územný plán sídelného útvaru Potvorice a rozhodla o obstaraní Zmien a doplnkov č.1 (ZaD č.1).
 - Z podnetu fyzických osôb orgán územného plánovania - obec Potvorice, rozhodol v roku 2005 o vypracovaní Zmien a doplnkov č.2 (ZaD č.2). Vzhľadom k tomu, že ZaD č.1 v čase obstarania ZaD č.2 boli čiastočne prerokované, ale neboli schválené, počas prerokovania ZaD č.2, na podnet stanoviska Krajského stavebného úradu č. KSÚ2005-463/1775-2:Ko zo dňa 24.08.2005 bolo rozhodnuté, že oba dokumenty budú zlúčené ako výsledný dokument s názvom: „**Územný plán obce Potvorice, Aktualizácia - zmeny a doplnky č.1**“. Tieto boli schválené 28.12.2005 uznesením č.15/2005, záväzná časť bola vyhlásená VZN č.2/2005, ktoré nadobudlo účinnosť 12.1.2006. Súčasťou týchto zmien bola aj digitalizácia pôvodného ÚPN-O a v tejto podobe sa ÚPN-O nachádza na internetovej stránke obce Potvorice.
Uvedená dokumentácia je východiskom pre riešenie ZaD č.3.
- **ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice sú v súlade** s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení

II.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Potvorice

II.9 Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Potvorice

Záväzná časť ZaD č.3 ÚPN-O bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

III.1 Požiadavky na vstupy

Vymedzenie riešeného územia ÚPN-O a ZaD č.3

- Riešené územie Územného plánu obce Potvorice je celé katastrálne územie obce. Tento rozsah sa ZaD č.3 nemení.
- **ZaD3.1**
Riešeným územím ZaD3.1 je lokalita č.9 o výmere 1,0520 ha v západnej časti zastavaného územia obce. Riešením nedochádza k novým záberom PP. Mení sa len navrhované funkčné využitie lokality z plôch výroby na obytné územie s prevahou plôch pre bývanie. Pre funkciu výroby bol Krajským pozemkovým úradom Trenčín udelený predbežný súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely č.II/2004/00143-01/Ing. Prekopová, zo dňa 19.7.2004.
- **ZaD3.2**
Riešeným územím ZaD3.2 je parcela č. 68/2 v k. ú. Potvorice v lokalite jestvujúcej výroby, ktorá sa mení na obytné územie s prevahou plôch pre vybavenosť so zámerom ubytovne. Ide o bývalú, v súčasnosti nevyužívanú, administratívnu budovu. K záberom PP nedochádza.

Obmedzujúce faktory v dotknutom území: ochranné pásma (OP) a iné

- **ZaD3.1**
 - OP vzdušného vedenia 110kV
 - OP Letiska Piešťany určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1 -434/91/ILPZ zo dňa 25.9.1991,. Obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem letiska Piešťany sa týkajú výškovej zástavby v riešenej lokalite.
- **ZaD 3.2**
 - OP Letiska Piešťany určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1 -434/91/ILPZ zo dňa 25.9.1991,. Obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem letiska Piešťany sa týkajú výškovej zástavby v riešenej lokalite.

Dopravné napojenie

- **ZaD3.1**
Dopravne bude obslužená z jestvujúcej miestnej komunikácie, ktorá je v súčasnosti vedená pozdĺž riešeného územia.
- **ZaD 3.2**
Parcela č. 68/2 sa nachádza priamo pri jestvujúcej miestnej komunikácii

Navrhovaná technická infraštruktúra

- **ZaD 3.1**
 - Zásobovanie pitnou vodou - z jestvujúceho obecného vodovodu, rozšírením vodovodnej siete.
 - Odkanalizovanie - naviazanie na súčasnú a navrhovanú koncepciu odkanalizovania obce
 - Dažďové vody – budú využívané na súkromných pozemkoch navrhovaných rodinných domov
 - Zásobovanie plynom – z jestvujúceho VTL plynovodu
 - El. energia a slaboprúd – káblovými rozvodmi
- **ZaD 3.2**
ostáva bez zmeny

Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia:

ZaD č.3 nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným ÚPN-O Potvorice.

Aktualizáciou ÚPN-O Potvorice – ZaD1 sú rešpektované:

- podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- krajinno-ekologické podmienky územia,
- ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí

Bližšie vid' priložený návrh ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice

III.2 Údaje o výstupoch

Sú zrejme zo záväzných a smerných častí riešenia ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice v rozsahu, ako vyplýva z §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Potvorice.

III.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita územia. Budú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

III.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Zmenou funkčného využitia z výroby na bývanie v rodinných domoch a na obytné územie s prevahou plôch pre vybavenosť so zámerom ubytovne v zastavanom území obce sa očakáva len pozitívny priamy aj nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva tak v navrhovanej, ako aj v okolitých lokalitách rodinných domov. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

III.5 Vplyvy na chránené územia

Na území obce Potvorice sa nenachádzajú žiadne

- chránené územia európskeho významu
- veľkoplošné chránené územia národnej siete
- maloplošné chránené územia národnej siete

Na celom území obce platí prvý stupeň ochrany prírody podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územný plán obce a rovnako aj jeho zmeny a doplnky, považuje za prírodné hodnoty v území predovšetkým všetky prvky územného systému ekologickej stability územia obce, ako aj všetku

stromovú vegetáciu verejných a vyhradených priestranstiev, vrátane zelene historickej a zelene pozdĺž vodných tokov.

Zásady ich ochrany sú stanovené príslušnými právnymi predpismi, ktoré urbanistická koncepcia ÚPN-O plne rešpektuje a ZaD č.3 ju nemenia.

- V obci sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. V predmetnom katastrálnom území nie sú evidované archeologické lokality zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ani vytýčené ochranné pásma kultúrnych pamiatok.

Vzhľadom k tomu, že v riešenom území ZaD č.3, ani v jeho blízkosti sa nenachádzajú žiadne prvky vyžadujúce zvýšenú ochranu a z vyššie uvedeného v bodoch III.1-4 tohto oznámenia vyplýva, že nie je predpoklad dočasných, ani trvalých vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu, na historické pamiatky a na režim ich ochrany.

III.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladajú sa žiadne závažné riziká súvisiace s uplatňovaním ZaD č. 3 ÚPN-O

III.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Tieto subjekty sú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli obce Potvorice, oznamom na internetovej stránke obce a na enviroportáli:

- Občania obce Potvorice,
- Vlastníci pozemkov v k.ú. Potvorice
- Fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci
- Spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce

IV.2 Zoznam dotknutých subjektov

Tieto subjekty sú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo - písomne.

V súlade s §3 Ods. p) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu. V prípade ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice sú to :

1. Okresný úrad Trenčín, Odb. Výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP
2. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie , odd. ochrany prírody a ostatných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
3. Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
5. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. starostlivosti o životné prostredie
6. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom – odb. krízového riadenia
7. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, odb. cestnej dopravy a PK
8. Trenčiansky samosprávny kraj – odd. ŽP a územného plánovania
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo PZ v Novom Meste n/Váhom
11. Dopravný úrad SR, sekcia navigačných služieb a letísk
12. Min. životného prostredia SR, odb .geolog. práva
13. Obvodný banský úrad

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu:

14. Obec Potvorice
Susedné obce nie sú dotknuté ZaD č.3.

IV.3 Dotknuté susedné štáty

ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice nie sú dotknuté susedné štáty

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

V.1 Mapová a iná grafická dokumentácia

- Schematické zobrazenie riešených území ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice, je na prvej strane tohto oznámenia.
- Prílohou oznámenia je návrh ZaD č.3 ÚPN-O Potvorice, vrátane grafickej časti
- ÚPN-O Potvorice, digitalizovaný v rámci ZaD č.1 ÚPN-O, sa nachádza internetovej stránke obce www.potvorice.sk

V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní oznámenia o strategickom dokumente sa vychádzalo z nasledovných podkladov:

- ÚPN-VÚC TK v aktuálnom znení
- ÚPN-O Potvorice
- Uznesenia OZ týkajúce sa predmetu ZaD č.3

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Piešťany 03/2018

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová

VII.2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ľubomír Malo – starosta obce